

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-1**

Общая площадь дома м2 - 3 542,10

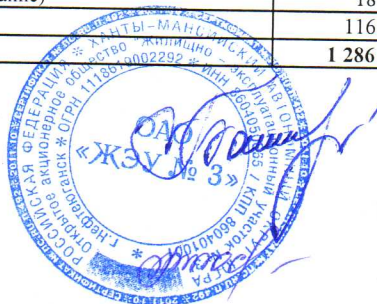
№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	326 332,42	384 057,14	74 277,60	3 945,79	32 501,27	48 712,69	869 826,91
2	Начислено	1 622 414,40	1 470 477,27	470 967,21	23 149,22	174 350,26	261 044,09	4 022 402,45
3	Оплачено	1 608 631,16	1 525 051,34	457 043,40	23 388,01	162 142,04	247 866,83	4 024 122,78
4	Задолженность на конец года	340 115,66	329 483,07	88 201,41	3 707,00	44 709,49	61 889,95	868 106,58
5	Выполнено работ	1 286 361,64						1 286 361,64

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	53 070,63
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	54,29
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	700,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 979,45
1.8.	Транспортные услуги	2 779,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	39 770,61
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	3 787,28
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 455,90
5.1.	Акарицидная обработка	1 304,02
5.2.	Дезинсекция	2 414,76
5.3.	Дератизация	4 737,12
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	136 721,18
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	75 038,96
10	Обслуживание сантехнического оборудования	297 955,82
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	189 567,56
10.2.	Аварийное обслуживание	108 388,26
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	435,46
13	Обслуживание электрооборудования	54 802,65
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	288 483,08
15.1.	Уборка придомовой территории	156 189,24
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	131 225,88
15.4.	Содержание контейнерных площадок	1 067,96
16	Диспетчерские услуги	11 327,50
17	Управление	285 478,46
17.1.	Фонд оплаты труда	99 776,03
17.2.	Страховые взносы	28 762,36
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	21 334,99
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	18 828,27
17.5.	Накладные расходы	116 776,81
	Итого	1 286 361,64

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"



Байкалова Е.Ф.

Зюсько Л.А.